Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»

16.11.2026 12:35

ООО «СФО Альфа Фабрика ПК-3»

Сообщение об изменении или корректировке информации, ранее опубликованной в Ленте новостей

Сообщение об изменении или корректировке информации, ранее опубликованной в Ленте новостей

1. Общие сведения
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-3»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер Большой Саввинский, д. 10, стр. 2А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1267700022369
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 9704269149
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00974-R
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39691; https://alfafactory-pk-3.ru
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 16.11.2026

2. Содержание сообщения
Настоящее сообщение публикуется в порядке изменения (корректировки) информации, содержащейся в ранее опубликованном сообщении.

Ссылка на ранее опубликованное сообщение, информация в котором изменяется (корректируется): "Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением" (опубликовано 02.11.2026 17:07:37) https://www.e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=2J2CkUJob0OiHjsxnrRO2Q-B-B.

Полный текст публикуемого сообщения с учетом внесенных изменений, а также краткое описание внесенных изменений и причин (обстоятельств), послуживших основанием их внесения:
2.1. Настоящее сообщение публикуется в порядке изменения (корректировки) информации, содержащейся в ранее опубликованном сообщении в Ленте новостей: Сообщение о существенном факте Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением
2.2. Ранее опубликованное сообщение, информация в котором корректируется:
дата публикации: 02.11.2026
время публикации: 17:07
опубликовано в ленте новостей и на странице в сети Интернет Информационного агентства
ООО «Интерфакс-ЦРКИ» по адресу:
https://www.e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=2J2CkUJob0OiHjsxnrRO2Q-B-B

2.3. Полный текст публикуемого сообщения с учетом внесенных изменений:
СООБЩЕНИЕ о существенном факте
Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением
1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-3»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, д. 10, стр. 2А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии) 1267700022369
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии) 9704269149
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России 00974-R
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39691

1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение 31.10.2026

2. Содержание сообщения

2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг (облигаций эмитента с залоговым обеспечением, в том числе облигаций эмитента с ипотечным покрытием, в отношении которых произошло изменение состава и (или) размера предмета залога): неконвертируемые бездокументарные процентные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А» (регистрационный номер выпуска: 4-01-00974-R от 23 марта 2026 года, ISIN код: RU000A10ENP1; CFI код DBFSFB).

2.2 Вид и описание имущества, являвшегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (исключенного из реестра ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием), стоимость (денежная оценка) имущества, а если имуществом является денежное требование (совокупность денежных требований) или обеспеченное залогом требование, исключенное из реестра ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием в связи с его заменой, - размер денежного требования (совокупности денежных требований) или размер обеспеченного залогом требования, номер государственной регистрации ипотеки и основание замены: Не применимо.

2.3. Дата, с которой имущество перестало являться предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (дата, на которую приходится последний день месяца, в котором денежное требование (совокупность денежных требований) перестало (перестала) являться предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями; дата внесения в реестр ипотечного покрытия записи об исключении имущества из состава ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием): Не применимо.

2.4. Вид и описание имущества, переданного в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (включенного в реестр ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием, в том числе в связи с заменой исключенного из реестра ипотечного покрытия имущества), стоимость (денежная оценка) имущества, а в случае, если имуществом является денежное требование (совокупность денежных требований) или обеспеченное залогом требование, - размер денежного требования (совокупности денежных требований) или размер обеспеченного залогом требования и номер государственной регистрации ипотеки:

Размер предмета залога составляет:

- денежные требования по договору банковского (залогового счета): 2 578 391 811,69 рублей.
- •денежные требования по кредитным договорам: 18 451 438 637,92 рублей.

2.5. Дата, с которой имущество считается переданным в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (дата, на которую приходится последний день месяца, в котором денежное требование (совокупность денежных требований) считается переданным (переданной) в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями; дата внесения в реестр ипотечного покрытия записи о включении имущества в состав ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием): 31.10.2026.

3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревеч - Управление»

Л.В. Лесная.

(подпись)

3.2. Дата 02.11.2026 года М.П.

2.4. Краткое описание внесенных изменений и причин (обстоятельств), послуживших основанием их внесения:

В пункте 2.4: внесены изменения в части размера денежных требований по кредитным договорам в соответствии с отчетом Расчетного агента, корректное указание:

«… денежные требования по кредитным договорам 18 451 438 637,92 рублей ...».

3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревеч-Управление»

Л.В. Лесная

3.2. Дата 16.11.2026г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с требованиями законодательства РФ о ценных бумагах. На информацию, раскрытие которой

является обязательным в соответствии с федеральными законами, действие ФЗ "О рекламе" N 38-ФЗ от 13.03.2006 не распространяется. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс-ЦРКИ" ответственности не несет.

© 2026 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены